MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŚNICA
W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ SOŁECTW:
DOLNA, GÓRA ŚWIĘTEJ ANNY, KADŁUBIEC, PORĘBA, WYSOKA

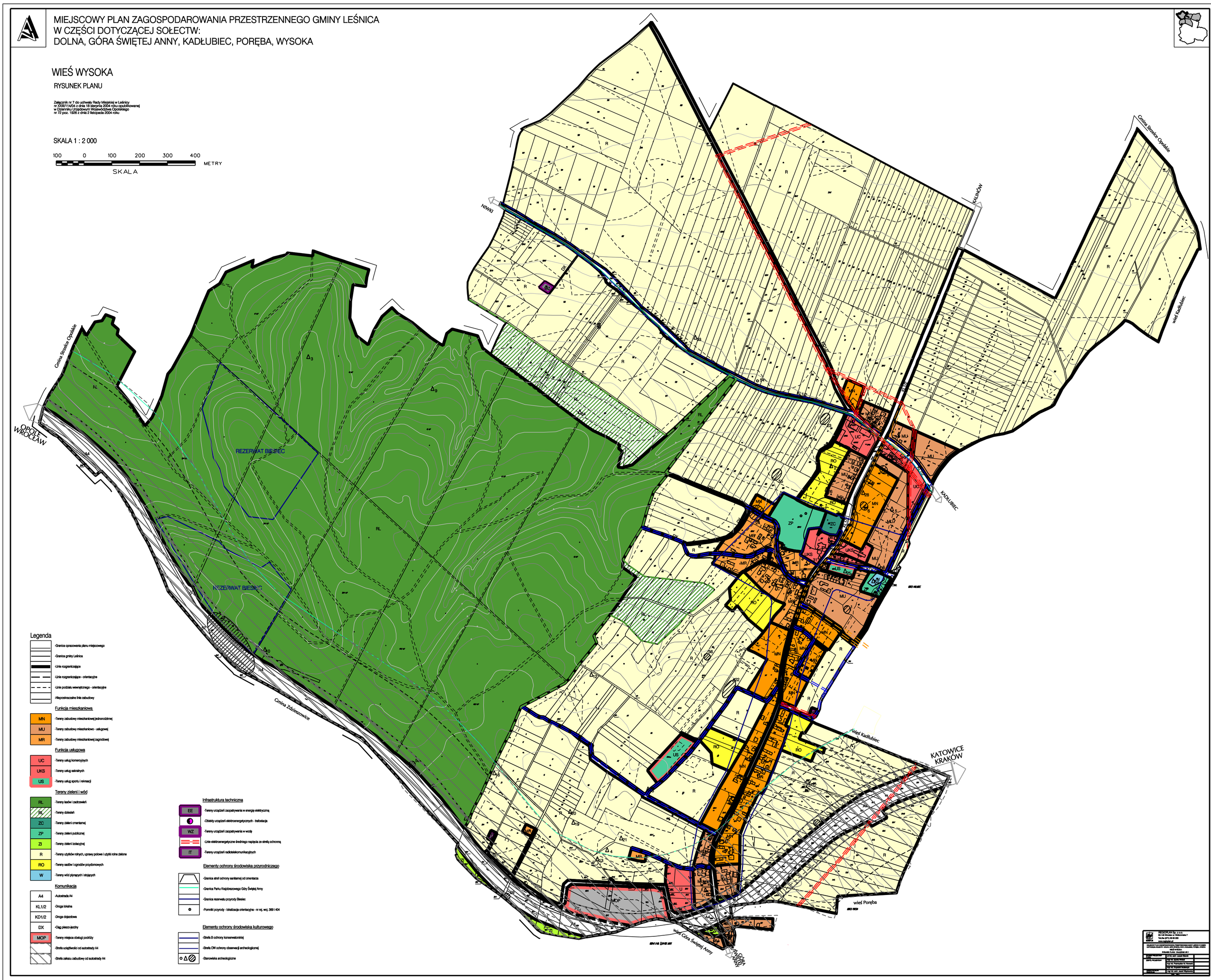
WIEŚ WYSOKA

RYSUNEK PLANU

Załącznik nr 7 do uchwały Rady Miejskiej w Leśnicy
nr XXIII/114/04 z dnia 18 sierpnia 2004 roku opublikowanej
w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego
nr 72 poz. 1809 z dnia 2 listopada 2004 roku

SKALA 1 : 2 000

100 0 100 200 300 400 METRY
SKALA



Legenda

- Granica opracowania planu miejscowego
- Granica gminy Leśnica
- Linie rozgraniczające
- Linie rozgraniczające - orientacyjne
- Linie podziału wewnętrznego - orientacyjne
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Funkcja mieszkaniowa

- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MR - Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej

Funkcja usługowa

- UC - Tereny usług komercyjnych
- UKS - Tereny usług sakralnych
- US - Tereny usług sportu i rekreacji

Tereny zieleni i wód

- RL - Tereny lasów i zadrzewień
- RL - Tereny dolesień
- ZC - Tereny zieleni cmentarnej
- ZP - Tereny zieleni publicznej
- ZI - Tereny zieleni izolacyjnej
- R - Tereny użytków rolnych, uprawy polowe i użytki rolne zielone
- RO - Tereny sadów i ogrodów przydomowych
- W - Tereny wód płynących i stojących

Komunikacja

- A4 - Autostrada A4
- KL1/2 - Droga lokalna
- KD1/2 - Droga dojazdowa
- DX - Ciąg pieszo-jezdny
- MOP - Tereny miejsca obsługi podróży
- Strefa uciążliwości od autostrady A4
- Strefa zakazu zabudowy od autostrady A4

Infrastruktura techniczna

- EE - Tereny urządzeń zaopatrywania w energię elektryczną
- Obiekty urządzeń elektroenergetycznych - trafostacja
- WZ - Tereny urządzeń zaopatrywania w wodę
- Linie elektroenergetyczne średniego napięcia za strefą ochronną
- IT - Tereny urządzeń radiotelekomunikacyjnych

Elementy ochrony środowiska przyrodniczego

- Granica stref ochrony sanitarnej od cmentarza
- Granica Parku Krajobrazowego Góry Świętej Anny
- Granica rezerwatu przyrody Biesiec
- Pomniki przyrody - lokalizacja orientacyjna - nr rej. woj. 369 i 404

Elementy ochrony środowiska kulturowego

- Strefa B ochrony konserwatorskiej
- Strefa OW ochrony obserwacji archeologicznej
- Stanowiska archeologiczne

REGIOPLAN Sp. z o.o.
45-045 Wrocław ul. Wróblewska 7
Tel./fax (071) 39 80 205
www.regioplan.pl

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Leszek Bielak
mgr inż. Katarzyna Wiśniewska
mgr inż. Przemysław M. Kowalski
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk
mgr inż. arch. Jacek Wiśniewski

...\Wysoka\wysoka_rys_planu.dgn 2012-03-08 12:28:24