

## **Zarządzenie Nr 0050.365.2021**

### **BURMISTRZA LEŚNICY**

**z dnia 13.05.2021 r.**

w sprawie ustalenia warunków sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 37 i 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.)

#### ***Z a r z ą d z a m***

#### ***co następuje***

§ 1. 1. Nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Leśnicy Nr 0050.340.2021 z dnia 26 marca 2021 r. zbyć w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Warunki I przetargu zawiera ogłoszenie stanowiące załączniki do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Leśnicy Nr 0050.210.2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. Przewodniczący Komisji sporządzi protokół z przetargu zgodnie z § 10 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn.zm.), który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej z wygrywającym przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

(-) Łukasz Jastrzembski

**Załącznik  
do Zarządzenia Burmistrza  
Leśnicy Nr 0050.365.2021  
z dnia 13.05.2021 r.**

## **BURMISTRZ LEŚNICY**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

**w obrębie Czarnocin km 2**

**Nieruchomości gruntowych, opisanych w Księdze Wieczystej OP1S/00040532/8 . W planie zagospodarowania przestrzennego gminy teren oznaczony jest symbolem (RP)- tereny użytków rolnych – uprawy polowe i użytki rolne zielone. Nieruchomości nie posiadają obciążeń.**

Lp	Nr ewid.nieruch.	Pow. Nieruch. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza nieruchomości zł
1.	339/13	500	2 110,00
2.	339/14	1180	4 970,00

**Wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego nr 06 8907 0008 2001 0000 1313 0004 Bank Spółdzielczy w Leśnicy do dnia 16.06.2021 r. do godz.12.00.**

**P r z e t a r g odbędzie się w dniu 21.06.2021 r. o godz.15.30 w sali nr 9 Urzędu Miejskiego w Leśnicy ul.1 Maja 9.**

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest posiadanie :

-dokumentu tożsamości, a osoby prawne dodatkowo winne posiadać stosowne pełnomocnictwo do udziału w przetargu,

-dowodu wniesienia wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby ustalone jako nabywcy zostaną zawiadomione o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywcy zobowiązani są zapłacić cenę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe , które określi notariusz.

Burmistrz zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z przetargu z ważnych powodów .

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu i nieruchomościach uzyskać można w Referacie Rolnictwa, Ekologii i Gospodarki Nieruchomościami tutaj. Urzędu pok. nr 103 tel. nr 774639855.