

Zarządzenie Nr 0050.334.2021

BURMISTRZA LEŚNICY

z dnia 17 marca 2021 r.

w sprawie ustalenia warunków sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 37 i 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Z a r z ą d z a m

co następuje

§ 1. 1. Nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Leśnicy nr 0050.175.2020 z dnia 12 marca 2020 r. zbyć w drodze III przetargu.

2. Warunki III przetargu zawiera ogłoszenie stanowiące załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. III przetarg ustny nieograniczony przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Leśnicy Nr 0050.210.2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. Przewodniczący Komisji sporządzi protokół z przetargu zgodnie z § 10 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.), który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej z wygrywającym przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do
Zarządzenia Nr 0050.334.2021
Burmistrza Leśnicy
z dnia 17 marca 2021 r.

BURMISTRZ LEŚNICY
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

w obrębie ZDZIESZOWICE

Lokalu mieszkalnego nr 9H/3 przy ul. Piastów 9 wraz z przynależną piwnicą oraz udziałem 75/10000 części działki o pow. 3418 m² dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta nr OP1K/00045123/6 i OP1K/00045122/9. W planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem MW-terenowy zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość nie posiada obciążeń na rzecz osób trzecich.

<i>Nr ewid. nieruch.</i>	<i>Pow. nieruchomości w m²</i>	<i>Cena wywoławcza nieruchomości zł.</i>
160/19 km 1	34,10	90.000,00

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego 06 8907 0008 2001 0000 1313 0004 Bank Spółdzielczy w Leśnicy do dnia 20.04.2021 r. do godz. 12.00.

P r z e t a r g odbędzie się w dniu 26.04.2021 r. o godz. 15.30 w sali nr 6 Urzędu Miejskiego w Leśnicy ul. 1 Maja 9.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest posiadanie.

- dokumentu tożsamości, a osoby prawne dodatkowo winne posiadać stosowne pełnomocnictwo do udziału w przetargu,

- dowodu wniesienia wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 09.11.2020 r., drugi przetarg odbył się w dniu 15.02.2021 r.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz.

Burmistrz zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu i nieruchomościach uzyskać można w Referacie Rolnictwa, Ekologii i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pok. nr 103 tel. Nr 774639855.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych – art. 13 RODO *

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Leśnica, reprezentowana przez Burmistrza Leśnicy, ul. 1 Maja 9, 47-150 Leśnica.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – email: iod@lesnica.pl. Dane inspektora znajdują się na stronie BIP Gminy Leśnica w zakładce „Dane osobowe”.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem przetargowym w sprawie zbycia nieruchomości gminnych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) jak i w celu późniejszego zawarcia umowy z osobą/podmiotem ustalonym jako nabywca (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu.
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 8) Nie przewiduje się przekazywania Pani/Pana danych do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub instytucji międzynarodowych ani przetwarzania danych osobowych w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane.
- 9) Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
 - b) wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.